

Brama Jury będzie pierwszym centrum handlowym w Zawierciu na Śląsku z czterosalowym kinem Planet Cinema.

## **Budowa Bramy Jury z portfolio Master Management Group postępuje zgodnie z harmonogramem. Trwa komercjalizacja obiektu**

**Zgodnie z planem przebiegają prace na budowie centrum handlowego Brama Jury w Zawierciu. Nowoczesny obiekt Master Management Group, w sercu Jury Krakowsko-Częstochowskiej, połączy tradycyjną galerię i park handlowy oraz czterosalowe kino i market spożywczy. Otwarcie zaplanowano na drugą połowę 2025 roku.**

Ekipy budowlane koncentrują się obecnie na pracach na poziomie ziemi – fundamentów, sieci sanitarnych i odwodnień, sukcesywnie wychodząc z konstrukcjami w górę. Trwają prace związane ze stabilizacją gruntu, nasypami oraz wykopami. Zaawansowane są prace żelbetowe fundamentów i ław obiektów. Rozpoczęto realizację zewnętrznych sieci sanitarnych. Wykonane jest już odwodnienie skarpy. Zamówiona została główna konstrukcja zadaszania budynków. Jak relacjonują inżynierowie Bramy Jury, budowa intensywnie wychodzi z ziemi w części obiektu związanej z parkiem handlowym oraz wielkopowierzchniowym marketem spożywcym. Podobny etap osiągnie wkrótce część obiektu związana z galerią handlową i kinem. Na plac budowy wchodzi kolejne zespoły podwykonawców, odpowiedzialnych za nowe zakresy robót. W szczytowej fazie budowy, generalny wykonawca zaplanował pracę blisko 180 pracowników wielu specjalności.

*„Prace budowlane przebiegają zgodnie z harmonogramem. Planowo realizowane są dostawy materiałów, co umożliwi płynne prowadzenie robót, maksymalnie wykorzystując potencjał wszystkich ekip budowlanych, odpowiedzialnych za poszczególne elementy całej inwestycji. Na bieżąco odbywają się również odbiory z inspektorami branżowymi nadzoru inwestorskiego. Jak dotąd nie napotkaliśmy przeszkód”* - relacjonuje **Marek Borowski, Koordynator ds. Technicznych Master Management Group.**

Brama Jury jest budowana zgodnie z najwyższymi standardami w zakresie zrównoważonego rozwoju. Master Management Group, wspólnie z audytorami i generalnym wykonawcą, koordynuje jednocześnie prace związane z uzyskaniem certyfikacji Breeam na etapie budowy.

Nowy obiekt handlowy w Zawierciu łączyć będzie klasyczną galerią handlową z wewnętrznym pasażem oraz park handlowy, a także czterosalowym kinem i wielkopowierzchniowym marketem spożywcym. Na powierzchni 16 200 m.kw. zaplanowano 40 sklepów z ofertą mody i akcesoriów, obuwia, sportu, a także artykułami dla domu oraz RTV i AGD. Nie zabraknie również restauracji i kawiarni. Za najem obiektu odpowiada bezpośrednio Master Management Group.

Obiekt powstaje w atrakcyjnej lokalizacji dla mieszkańców regionu i turystów, w sąsiedztwie głównej arterii komunikacyjnej miasta, łączącej się z obwodnicą Zawiercia i autostradą A1. To fragment popularnej na Śląsku drogi krajowej nr 78. W pobliżu Bramy Jury znajduje się rondo prowadzące

w kierunku Katowic, Częstochowy i ścisłego centrum Zawiercia, a także restauracja Mc Donald's, stacja paliw i lokalna strefa ekonomiczna. Na miejscu powstanie parking dla 517 samochodów.

Generalnym wykonawcą prac jest firma SPEC BAU Polska. Koncepcję architektoniczną projektu Master Management Group wykonała pracownia APA Via z Łodzi.

---

#### **Master Management Group (MMG)**

Master Management Group jest inwestorem, deweloperem, agentem wynajmującym oraz zarządcą nieruchomości handlowych i biurowych zlokalizowanych w całej Polsce. W portfolio firmy znajdują się, dominujące w swoich lokalizacjach, centra małej i średniej wielkości oraz parki handlowe o łącznej powierzchni handlowej ponad 135 000 m<sup>2</sup>. Firma posiada 18 lat doświadczenia na rynku oraz zespół doświadczonych ekspertów branży nieruchomości handlowych. W historii swojej działalności MMG rozwinęło, wynajęło i wybudowało ponad 500 000 m<sup>2</sup> powierzchni handlowo – usługowej.

Więcej informacji na temat firmy pod adresem: [www.mmgm.pl](http://www.mmgm.pl)

#### **Kontakt dla mediów:**

Master Management Group  
Karolina Majcher  
[k.majcher@mmgm.pl](mailto:k.majcher@mmgm.pl)  
tel.: +48 22 584 59 36,  
+48 667 601 306

#### **SPEC BAU Polska**

Tworzymy/optymalizujemy/dbamy.

Naszym celem jest profesjonalne realizowanie potrzeb Inwestorów. Jesteśmy Partnerem na każdym etapie Inwestycji, ciesząc się kolejnymi poleceniami od zadowolonych Klientów, które są dla nas źródłem pozyskiwania nowych kontraktów w sektorze prywatnym. Finalizujemy projekty z poszanowaniem ustaleń, terminowo i w gwarantowanej jakości.

Zapraszamy do obejrzenia obecnie realizowanych Projektów. To okazja do poznania naszego doświadczonego Zespołu i jakości Jego pracy.

Więcej informacji na temat firmy pod adresem: [www.specbaupolska.pl](http://www.specbaupolska.pl)